

CASA A SCHIERA

Zimella - Casa a schiera d'angolo disposta su tre livelli composta da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, taverna con camino, garage doppio, portico e giardino.

€ 225.000

Rif. 375FC



APPARTAMENTO

Arcole - In zona residenziale appartamento al piano primo composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, tre terrazzi, garage singolo.

€ 120.000

Rif. 562VP



APPARTAMENTO

Alonte - Appartamento tricamere con ingresso indipendente al piano rialzato con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali ed una singola, bagno con vasca e doccia. Nel seminterrato: garage doppio, taverna con camino, bagno/lavanderia.

Completa la proprietà ampio giardino privato.

€ 160.000

Rif. 008FC



ETHIKA

IL LUOGO DELL'ABITARE

Gennaio 2010-Periodico di informazione immobiliare



VILLA SINGOLA

VERONA: in splendida posizione con impareggiabile vista sulla città, recente villa su due livelli di ampia metratura composta da ingresso, salone di 100 mq con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, studio, quattro camere con bagno privato. Completa la proprietà un garage per quattro auto, un giardino di 3000mq e piscina.

Esposizione

di

valori

Gestire S.a.s. di Conte Franco & C.
Corso Guà Dea Piccini, 42
37044 - Cologna Veneta (Vr)
P. iva 03111600239

Tel. 0442 412525

Fax 0442 412518

info@ethika.pro

VILLA SINGOLA

Cologna Veneta - In zona residenziale villa singola su lotto di ca. 520mq su due livelli. Al piano terra ingresso, taverna con cucinotto, cantina, lavanderia, bagno, centrale termica e garage. Al piano primo cucina abitabile, soggiorno con camino, tre camere, bagno e terrazzo. Ca. 380mq di terreno circostante.

Rif. 011FC



COMPLESSO IMMOBILIARE

Cologna Veneta - In località San Sebastiano complesso immobiliare di quattro appartamenti con corte circostante. Possibilità di acquisto dell'intero complesso, consigliato per imprese o per investimento.

€ 210.000

Rif. 035FC



VILLA SINGOLA

Cologna Veneta - Villa singola di ampia metratura, finemente ristrutturata, su due livelli composta al piano terra da ampio salone con cucina, studio, bagno, lavanderia; al piano primo tre camere e bagno. Completano la proprietà una seconda unità abitativa di cucina-soggiorno, camera e bagno e garage doppio, portico, corte pertinenziale e terreno agricolo di ca 5.000 mq.

Rif. 019FC



BIFAMILIARE

Cologna Veneta - In zona residenziale porzione di bifamiliare sovrapposta composta da ingresso, soggiorno, pranzo con cucinotto, due camere, due bagni, due terrazzi, cantina, garage con camino e giardino di proprietà.

€ 145.000

Rif. 384FC



CASA INDIPENDENTE

Pressana - In centro spaziosa casa singola su lotto di 1500 mq. disposta su due livelli, con possibilità d ampliare la cubatura.

Rif. 557VP



CASA A SCHIERA

Veronella - In centro, nuova casa a schiera ad angolo, personalizzata negli interni. L'abitazione si compone di soggiorno-cucina, tre camere, due bagni, taverna con camino ed ampio giardino esclusivo.

€ 215.000

Rif. 559VP



Trovi tutte le nostre offerte su
www.ethika.pro

Trovi tutte le nostre offerte su
www.ethika.pro

SPECIALE LOCAZIONI

COLOGNA VENETA

In zona residenziale nuovo appartamento completamente arredato al piano terra. L'appartamento si compone di ingresso-cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e garage.

€ 450

Rif. 092 LOC



COLOGNA VENETA

In centro storico appartamento arredato, al piano secondo, composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera matrimoniale e bagno.

€ 400

Rif. 142LOC

COLOGNA VENETA

Nuovo appartamento comodo al centro completamente arredato composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera matrimoniale, bagno, balcone e garage.

€ 380

Rif. 149 LOC



ZIMELLA LOC. S. STEFANO

In zona residenziale recente appartamento con ingresso indipendente al piano primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, taverna con camino, garage doppio e giardino. Finiture particolareggiate.

€ 480

Rif. 156 LOC

TERRENI

COLOGNA VENETA: in nuova lottizzazione ampia disponibilità di lotti edificabili a partire da € 150/mq.

COLOGNA VENETA: ultimi lotti residenziali comodi ai servizi.

COLOGNA VENETA: in contesto esclusivo piccola lottizzazione adatta a ville uni e bifamiliari.

COLOGNA VENETA: terreno da urbanizzare ad uso residenziale in piano già approvato di complessivi mq 210.000. Vendita anche frazionata.

PRESSANA: località Caselle, ultimi lotti residenziali a partire da € 130/mq.

VERONELLA: località San Gregorio, disponibilità lotti di varie dimensioni in lottizzazione in corso di urbanizzazione. A partire da € 115/mq.

LEUCA: inserito in un contesto agreste con spettacolare vista sul mare, terreno di mq 7000 con progetto approvato di realizzazione di una villa rispettosa del contesto paesaggistico ed ambientale. Ottimo e sicuro investimento.

*Trovi tutte le nostre offerte su
www.ethika.pro*

EDIFICI

COLOGNA VENETA

Edificio terra-cielo di complessivi 3.200mq (14.000 mc) a ridosso del centro storico, da ristrutturare con progetto di recupero residenziale / commerciale già approvato. Possibilità di permuta.

SAN BONIFACIO

Palazzina terra-cielo ubicata nella principale via commerciale su tre livelli più cantina / deposito ad uso uffici / direzionale di complessivi 723mq in buono stato. Adatto per studio associato, fiscale, medico, legale o sede di rappresentanza. Prezzo impegnativo, trattativa riservata.



SOAVE

Sulla direttrice SS11 immobile ad uso commerciale su lotto di 1.800mq con deposito al piano seminterrato ed unità residenziale al piano primo con giardino pensile e possibilità di piscina di complessivi 2.000 mq commerciali. € 1.800.000

VERONA

Casa di corte in linea con giardino di mq totali 370 e mc realizzabili 1.100. Consigliata per imprese o per investimento.

€ 350.000



ETHIKA
IL LUOGO DELL'ABITARE

web: www.ethika.pro
mobile: www.ethika.mobi
telefono: 0442 412525
Corso Guà Dea Piccini 42
37044 - Cologna Veneta (Vr)

Ethika è una agenzia di intermediazione immobiliare con un forte know how ed una comprovata esperienza.

Fin dall'inizio del suo operare Ethika ha manifestato l'urgenza di offrire una gamma di servizi dedicati ai proprietari di immobili e a coloro che lo volevano diventare; dapprima, alla istituzionale attività di intermediazione, ha aggiunto semplici servizi a corollario (gestione delle pratiche di utenza, registrazione di contratti ed altre formalità), successivamente ha introdotto la consulenza sui mutui e i finanziamenti in genere ed ultimamente si è specializzata nella gestione e nella valorizzazione di beni patrimoniali pubblici e privati (è Tutor Immobiliare Exitone) acquisendo esperienza, professionalità e qualità.

La nostra visione sei Tu nel mondo.

La nostra missione è dare vita ad una nuova relazione in cui tu ci consideri come il punto di riferimento per la risoluzione o l'individuazione delle soluzioni per qualsiasi tipo di problematica connessa alla proprietà.

Ethika crede nelle persone.

Per arrivare a questo risultato Ethika agisce su tre leve:

le risorse umane: creando all'interno del gruppo continue opportunità di crescita e rafforzando l'orgoglio di appartenenza;

i clienti: ascoltandoli e guadagnando quotidianamente la loro fiducia;

l'innovazione: costruendo un vantaggio competitivo attraverso l'innovazione continua e la ricerca dell'eccellenza in ogni comportamento.

A COSA SERVE ETHIKA PER CHI CERCA UNA CASA?

Oggi si dispone di una grande quantità di informazioni e per compiere delle scelte occorre attuare una costosa attività di **selezione di notizie utili o produttive**.

La ricerca di informazioni utili diventa più facile se qualcuno si occupa di selezionarle.

Il valore reale prodotto da un "fornitore di informazioni" deriva dalla localizzazione delle informazioni, dalla selezione in base alla loro effettiva utilità e dalla comunicazione al cliente solamente di ciò a cui è interessato.

In questa situazione i servizi di ricerca e selezione delle informazioni hanno un elevato valore di mercato. Non è un caso che i siti Web più popolari siano i motori di ricerca, ovvero quegli "strumenti" che consentono di trovare le informazioni che servono tralasciando il resto.

A COSA SERVE ETHIKA PER CHI HA INTENZIONE DI VENDERE?

Definisce la forbice del più probabile prezzo di mercato; disegna con te la strategia di vendita più appropriata alle tue necessità; delinea l'insieme delle metodologie e dei canali di vendita con cui raggiungere il mercato; progetta la promozione dell'immobile; coordina le attività di vendita; ti supporta in fase di trattativa, assistendoti fino al rogito; offre gratuitamente la consulenza personale di commercialisti, avvocati e notai.

Vieni a trovarci ed esponici la tua esigenza, ne siamo sicuri, troveremo la Giusta Soluzione.

ETHIKA: la differenza è nei servizi

ETHIKA È CONOSCENZA IMMOBILIARE